



Katastarska općina: 306665, KUNA PELJEŠKA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 804

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1617/2023
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1						
1.	158/2 ZGR	KOŠARA				
2.	3293/2	VINOGRAD				
3.	3294	PAŠNJAK				
4.	3569/88	ORANICA				
2						
1.	3013/2	PAŠNJAK			154	
		UKUPNO:			154	
3						
1.	3335/27	PAŠNJAK			19884	
		UKUPNO:			19884	
4						
1.	3335/30	PAŠNJAK			8289	
2.	3335/31	PAŠNJAK			10956	
3.	3335/150	PAŠNJAK			1133	
4.	3335/152	PAŠNJAK			1248	
5.	3335/154	PAŠNJAK			385	
		UKUPNO:			22011	
5						
1.	3335/148	PAŠNJAK			9110	
		UKUPNO:			9110	
6						
1.	3335/32	PAŠNJAK			10482	
		UKUPNO:			10482	
7						
1.	3335/149	PAŠNJAK			5470	
		UKUPNO:			5470	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
8						
1.	3335/29	PAŠNJAK			25986	
		UKUPNO:			25986	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZK tijelo 1 - 1. Vlasnički dio: 1/1 BENIĆ SREČKO STJEPANOV	
	ZK tijelo 2 - 1. Vlasnički dio: 1/1 LUKŠIĆ MLADEN, TRPANJ	
	ZK tijelo 3 - 2. Vlasnički dio: 1/1 LUKŠIĆ VELIMIR, OIB: 45572950468, TRPANJ, POTOK 6	
	ZK tijelo 4 - 1. Vlasnički dio: 1/1 LUKŠIĆ MLADEN POK. ANTA, TRPANJ	
	ZK tijelo 5 - 1. Vlasnički dio: 1/1 LUKŠIĆ MLADEN POK. ANTA	
	ZK tijelo 6 - 1. Vlasnički dio: 1/1 LUKŠIĆ MLADEN, TRPANJ	
	ZK tijelo 7 - 2. Vlasnički dio: 1/1 IMEX BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 99326633206, TOLSTOJEVA 6, 21000 SPLIT	
	ZK tijelo 8 - 2. Vlasnički dio: 1/1 LUKŠIĆ VELIMIR, OIB: 45572950468, TRPANJ, POTOK 6	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo 2			
1.1	Zaprimljeno 27.08.2018.g. pod brojem Z-9873/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OV-3151/18 JAVNI BILJEŽNIK TOMISLAV ŽDERIĆ, PLOČE 24.08.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 CAD (slovima: pedesettisuća kanadskih dolara) i 5.000,00 EUR-a (pettisuća eura) sa novim dogovorenim rokom povrata od 4. godine, tj. 31. kolovoza 2022. g., sa godišnjom kamatom od 5% počevši od 01. kolovoza 2014.g. pa do isplate, za korist: LUKŠIĆ PERO, OIB: 18974314650, POTOK 6, 20240 TRPANJ	50.000,00 CAD	
1. ZK tijelo 4			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Primljeno, 15.ožujka 2006 Z.253/06</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 08.veljače 2006.godine po osnovi ugovora o kreditu broj NAS 7/2006 od 01.veljače 2006.godine uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A, radi osiguranja iznosa od 3.000.000,00 KN uz valutnu klauzulu vezanu za EUR uz kamatnu stopu od 4% godišnje, za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB</p>	3.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
3. ZK tijelo 4			
3.1	<p>Zaprimljeno 04.09.2009. broj Z-1681/09</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 29.07.2009., radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu br. NAS-11/2009, od 24.07.2009., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.189.000,00 KN, što je na dan 03.07.2009., predstavljalo protuvrijednost od 438.238,59 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zatezne kamate 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove,i ostalo sve u sukladno Ugovoru o kreditu broj NAS-11/2009 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama, radi osiguranja novčane tražbine, u korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p>	3.189.000,00 KN	
4. ZK tijelo 4			
4.1	<p>Zaprimljeno 11.10.2019.g. pod brojem Z-8925/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-421/2016-2 07.10.2019, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hrvatska Banka za Obnovu i Razvitak, OIB: 26702280390, Strossmayerov Trg 9, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
2. ZK tijelo 5			
2.1	<p>Zaprimljeno 04.09.2009. broj Z-1681/09</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 29.07.2009., radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu br. NAS-11/2009, od 24.07.2009., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.189.000,00 KN, što je na dan 03.07.2009., predstavljalo protuvrijednost od 438.238,59 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zatezne kamate 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove,i ostalo sve u sukladno Ugovoru o kreditu broj NAS-11/2009 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama, radi osiguranja novčane tražbine, u korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p>	3.189.000,00 KN	
3. ZK tijelo 5			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 10.07.2013. broj Z-1003/13 Na temelju Dodatka I Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 10.06.2013.godine i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 08.02.2006., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj NAS-7/2006 od 01.02.2006.godine, za kredit u iznosu od 406.108,28 EUR, što je na dan 30.09.2012.godine, predstavljalo protuvrijednost od 3.025.403,53 kn, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj NAS-NAS-7/2006, Sporazumu i Dodatku I Sporazumu, u korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	406.108,28 EUR	
4. ZK tijelo 5			
4.1	Zaprimljeno 11.10.2019.g. pod brojem Z-8925/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-421/2016-2 07.10.2019, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hrvatska Banka za Obnovu i Razvitak, OIB: 26702280390, Strossmayerov Trg 9, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. ZK tijelo 6			
1.1	Primljeno, 15.ožujka 2006 Z.253/06 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 08.veljače 2006.godine po osnovi ugovora o kreditu broj NAS 7/2006 od 01.veljače 2006.godine uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A, radi osiguranja iznosa od 3.000.000,00 KN uz valutnu klauzulu vezanu za EUR uz kamatnu stopu od 4% godišnje, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB	3.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
3. ZK tijelo 6			
3.1	Zaprimljeno 04.09.2009. broj Z-1681/09 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 29.07.2009., radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu br. NAS-11/2009, od 24.07.2009., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.189.000,00 KN, što je na dan 03.07.2009., predstavljalo protuvrijednost od 438.238,59 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zatezne kamate 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove,i ostalo sve u sukladno Ugovoru o kreditu broj NAS-11/2009 i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama, radi osiguranja novčane tražbine, u korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK , OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	3.189.000,00 KN	
4. ZK tijelo 6			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 11.10.2019.g. pod brojem Z-8925/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-421/2016-2 07.10.2019, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hrvatska Banka za Obnovu i Razvitak, OIB: 26702280390, Strossmayerov Trg 9, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.10.2023.